

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE OD 6.10.2021.g. DO 10.1.2022.G.**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-228/2007

Dužnik: MULTIPRINT dd u stečaju, Zagreb, OIB 51258045194

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

U predmetnom stečajnom postupku u razmatranom izvještajnom periodu nije bilo promjene u stečajnom postupku. Slijedom navedenog istovjetno je stanje imovine, odnosno parnica, te se ponavlja kao u prethodnom izvješću.

Predmetni stečajni postupak karakterizira niz sudskih postupaka vezanih uz nekretnine (dio poslovnog kompleksa „Vjesnik) u Zagrebu, Slavonska avenija, a koji postupci onemogućavaju unovčenje imovine i okončanje stečajnog postupka. Tužitelj Stanko Josipović je ustao tužbom radi utvrđenja vlasništva koja se vodi pod poslovnim brojem P-3285/13 na Trgovačkom sudu u Zagrebu. Prvostupanjskom odlukom od 29.5.2015.g. odbijen je u cijelosti tužbeni zahtjev . Presudom Visokog trgovačko suda pod poslovnim brojem Pž-5598/2015 od 18.12.2018.g., potvrđena je prvostupanjska odluka u korist stečajnog dužnika. Tužitelj je uložio zahtjev za reviziju (Rev-806/2019). Zaprimanjem odluke Vrhovnog suda Republike Hrvatske kojom se odbija zahtjev predmet je okončan po navedenoj tužbi.

Također je tužitelj Stanko Josipović osim naprijed opisane parnice radi utvrđenja vlasništva nekretnina ustao i drugom tužbom radi utvrđenja vlasništva istovjetnih nekretnina koje su u međuvremenu u zemljišnoknjižnom ispravnom postupku upisane kao suvlasnički dio u vlasništvu stečajnog dužnika, te se na Trgovačkom sudu u Zagrebu vodi daljnja parnica pod poslovnim brojem P-1055/2020 (prije P-3189/15). U predmetnoj parnici stečajni dužnik je istaknuo i prigovor dvostruke litispedencije, te je izmijenjeno više podnesaka između stranaka. Temeljem činjenice spora vezanog uz predmetne nekretnine, tužitelj je predložio zabilježbu parnice u zemljišnim knjigama u zk.ul. 25814 k.o. Trnje na 277/10000 dijela kč.br.4712/1, te je zahtjevu zemljišnoknjižni sud udovoljio. Odlukom prvostupanjskog suda odbačena je tužba, a tužitelje je uložio žalbu, te se predmet povodom žalbe nalazi na drugostupanjskom sudu.

U odnosu na pravne odnose stečajnog dužnika i bivšeg zakupca, Vjesnik d.d. Zagreb, u odnosu na prethodno izvješće u parnici P-2390/17 na Trgovačkom sudu u Zagrebu, u međuvremenu je donesena prvostupanjska odluka kojom je djelomično (926.861,15 kn) prihvaćen tužbeni zahtjev, a djelomično odbijen (559.397,13 kn). Na presudu je uložena žalba. S obzirom da je predmetnom parnicom obuhvaćen samo dio perioda do povrata nekretnine u posjed, to je podnesena i daljnja tužba za period do povrata posjeda koji se

postupak na Trgovačkom sudu u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem P-1338/2020 vrijednosti spora 827.473,34 kn, a u istoj je dosad održano pripremno ročište.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U dijelu izvješća o tijeku stečajnog postupka, proizlazi da se uz cjelokupnu stečajnu masu vode sudski spорови, te također unovčenje nekretnina nije moguće do okončanja sudskog spora na utvrđenje vlasništva.

U razmatranom izvještajnom periodu, stečajni dužnik nije ostvario niti prilive niti odlive novčanih sredstava, odnosno stečajni dužnik uopće ne raspolaže novčanim sredstvima.

Stečajni dužnik stalno trpi režijske troškove vezane uz nekretnine (987,80 m²) koje nije u mogućnosti podmirivati, a do okončanja parnica vezanih uz iste nije moguće niti unovčenje istih.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljнем tijeku stečajnog postupka i nadalje će se nastaviti poduzimati radnje u sudskim postupcima.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 10.1.2022.g.

Zdravko Mitak dipl. oec